

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

ACTA DE SESIÓN N° 96

La Paz, 15 de diciembre de 2010

I INSTALACIÓN. La sesión extraordinaria N° 96 del Comité de Administración del PVS se instaló el día 15 de diciembre de 2010, a horas 9:50 p.m., en la ciudad de La Paz, en oficinas del Viceministerio de Vivienda y Urbanismo, en el marco del Reglamento de Funcionamiento del Comité de Administración del PVS aprobado mediante Resolución Multiministerial N° 003/2007 de 1 de noviembre de 2007.

II QUÓRUM Y ASISTENTES. Los Comitentes que hicieron el quórum establecido en el artículo 15 del Decreto Supremo N° 28794 de 12 de julio de 2006, de creación del PVS, son la Lic. Rossina B. Alba Maydana, representante del Ministerio de Planificación del Desarrollo; Dra. Yolanda Vidaurre representante del Ministerio de la Presidencia y el Ing. Alfredo Alex Calasich Canaviri, Representante del Ministerio de Obras Públicas, Servicios y Vivienda. Se contó con la participación de los funcionarios: en representación del Viceministerio de Vivienda y Urbanismo; los funcionarios de estas instancias: Ing. Franz Choque E., Arq. Jorge Riveros Dr. José Luis Terán, Dra. Roxana Bustillos y Raúl Iturri López como Secretario del Comité de Administración del PVS.

III ORDEN DEL DÍA. El Orden del día considerado por los Comitentes, que fueron notificados el día martes 14 de diciembre de 2010, es el siguiente:

Consideración de los Proyectos:

1. Consideración para la aprobación del Proyecto "VIVIENDA SALUDABLE Y PRODUCTIVA PARA EL TRÓPICO DE COCHABAMBA" 796 U.H. – COMPONENTE CUALITATIVO COCHABAMBA.

IV DESARROLLO DE LA SESIÓN N° 96

1. PROYECTO "VIVIENDA SALUDABLE Y PRODUCTIVA PARA EL TRÓPICO DE COCHABAMBA" 796 U.H. – COMPONENTE CUALITATIVO COCHABAMBA.

El Ing. Choque aclara que este proyecto ya fue presentado al Comité de Administración en otras sesiones, generándose varias observaciones a este proyecto considerado como un proyecto especial, amparado en la Resolución Ministerial N° 315, esta cuenta con las características de un proyecto cualitativo con presupuesto de carácter cuantitativo.

Antes de iniciar la lectura general del proyecto y los informes, la Dra. Vidaurre pregunta si se sigue denominando al proyecto como especial y si este tiene fondos propios.

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

El Ing. Choque aclara que existió cierta confusión al ser considerado este un proyecto especial, así mismo menciona que este proyecto es del PVS y cuenta con presupuesto del PVS, es considerado un proyecto especial con asignación presupuestaria de un proyecto del subprograma cuantitativo de acuerdo a la Resolución Ministerial N° 315.

La Dra. Vidaurre pregunta, cuáles deben ser las características para que se considere un proyecto especial y en qué Resolución Ministerial esta expresado.

El Ing. Choque y el Dr. Terán, argumentan que las condiciones para ser considerados como proyectos especiales, se encuentra fundamentado en la Resolución Ministerial N° 315 artículo 88 bis.

La Dra. Vidaurre realiza la siguiente aclaración, que este proyecto para considerarse como proyecto especial, la zona de emplazamiento del Proyecto debe ser declarada como emergencia nacional, así mismo pregunta; si esta zona ya fue declarada como emergencia nacional.

El Dr. Terán, hace mención al inciso b) del artículo 88 bis, financiamiento y condiciones en territorios de características geográficas y de condiciones climáticas especiales por su vulnerabilidad a los riesgos naturales o epidemiológicos donde se debe intervenir con la construcción de viviendas pertenecientes a subprograma cualitativo, podrá aplicarse el monto tope por unidad habitacional previsto y las condiciones establecidas para la construcción de viviendas del subprograma cuantitativo, para su ejecución se deberá acudir al manual de procedimientos guías y/o convenios establecidos por el PVS.

La Dra. Vidaurre aclara, que en la tipificación, menciona que es aplicable para lugares áreas urbanas o rurales declaradas en emergencia nacional, y hace notar que la lectura que realizo el Dr. Terán, es referente al financiamiento y condiciones.

El Dr. Terán, responde a la pregunta de la Dra. Vidaurre, aclarando que el inciso b) del artículo 88 bis, está relacionado específicamente a estas áreas en la que se tienen condiciones climáticas especiales, y que en el artículo referente a la tipificación el inciso a) se establece los casos referentes a desastres y riesgos naturales tanto en áreas rurales como urbanas.

El Ing. Calasich realiza la siguiente observación, al momento de proceder con la elaboración de la Resolución Ministerial N° 315, en el artículo 88 bis inciso a), si se definió la tipificación de los tipos de proyectos, además hace notar que en el inciso b) se habla de financiamiento y condiciones. El Ing. Calasich también menciona, que en anteriores sesiones el comité

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

había sugerido a los servidores públicos representantes del PVS, que para proceder la clasificación de los proyectos especiales, debería existir una entidad competente que declare cierta área geográfica en emergencia nacional por el tema epidemiológico en las zonas o regiones donde es necesaria la intervención del PVS.

El Dr. Terán, explica que el inciso b) del artículo 88 bis debería formar parte del inciso a), ya que en la modificación que se realizó a la Resolución Ministerial N° 315 no se consideró ese aspecto. También explica que no existe relación la diferencia entre territorios de características geográficas y de condiciones climáticas especiales y zonas declaradas en emergencia nacional.

La Dra. Vidaurre consulta si se puede modificar la Resolución Ministerial N° 315 ampliando la tipificación.

El Dr. Terán explica que el problema es el tiempo que conlleva esta modificación, teniendo en cuenta que este proyecto hace tiempo no cuenta con una solución al problema expuesto anteriormente, así mismo explica que la Resolución Ministerial N° 315 en algún momento contemplaba otros artículos relacionados a lo que significan los proyectos especiales, también mencionó que existían dos artículos propuestos, uno para el tratamiento de proyectos especiales para emergencias nacionales y el otro para el tratamiento de proyectos especiales de vulnerabilidad o riesgos naturales, estos artículos mencionados no fueron tomados en cuenta en la mencionada Resolución.

El Ing. Calasich sugiere que, por un lado se debe tomar en cuenta la recomendación de la Dra. Vidaurre y se debe ampliar la tipificación, o caso contrario se haga declarar como emergencia nacional la zona en riesgo epidemiológico.

El Dr. Terán explica que las características para denominarse zonas endémicas en el Trópico de Cochabamba, tienen diferentes factores, así mismo menciona que existe la urgencia de controlar el tema del dengue a través de la construcción de viviendas saludables que tienen características especiales, aclarando que estas enfermedades endémicas, podrían argumentar que no se considere como desastre natural.

El Ing. Calasich hace notar que efectivamente las enfermedades endémicas no son consideradas como desastres naturales pero sí puede ser considerada como una emergencia nacional.

El Dr. Terán, explica que la declaración de emergencia nacional viene a través de la emisión de un documento especial.

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

La Dra. Bustillos, complementa explicando lo siguiente; que el inciso a) del mencionado artículo es aplicable en aquellos casos que ocurrieron desastres naturales (dando como ejemplo el caso de Huano Huanuni) y el inciso b) habla para aquellos casos donde se debe prevenir en ciertos sectores que tengan características geográficas especiales por su vulnerabilidad, previéndose que en este tipo de proyectos se pueda utilizar presupuesto de los proyectos cuantitativos para los proyectos cualitativos. Hace notar que, lo que se busca con la aprobación de este proyecto es para prevenir la propagación de enfermedades endémicas en esas áreas geográficas donde existen riesgos.

El Ing. Calasich sugiere que se debe solicitar a la autoridad competente, información estadística respecto a aquellas áreas geográficas donde se tienen niveles altos de personas que contrajeron enfermedades endémicas, además hace notar que el documento que presentaron los representantes del PVS, no es el adecuado para que el comité tome una decisión respaldándose en dicho documento, recomendando que esa zona sea declarada en emergencia nacional.

La Lic. Alba, complementa realizando la siguiente observación; que el título del artículo es construcción de proyectos especiales por un lado, y por el otro hace mención al significado de la palabra tipificación, este ultimo debe describir cuáles son esos proyectos especiales que forman parte del mencionado de este artículo, además añade que en el artículo mencionado anteriormente no se encuentra descritos los tipos de proyectos caracterizados como especiales, también hace notar que el nombre del artículo mencionado genera cierta confusión.

La Dra. Vidaurre añade, que el Artículo delimita cuales son los proyectos especiales, ya sean en territorios urbanos o rurales que hayan sido declarados en emergencia nacional, además recomienda que si el PVS propone proyectos de este tipo para su aprobación, se deberá gestionar la modificación de ese artículo ampliando como proyectos especiales a esos otros casos que se mencionaron.

La Dra. Bustillos explica que estos casos mencionados se encuentran previstos en el Reglamento Operativo del PVS, aclarando que las emergencias nacionales no estaban previstas en el Reglamento anteriormente mencionado, además añade que el motivo de la redacción de ese artículo tiene por objeto viabilizar la aprobación de ese tipo de proyectos, en zonas geográficas que sean declaradas en emergencia nacional, así mismo complementa que respecto a las zonas geográficas y situaciones climáticas se encuentran previstas,

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

debiendo establecer cuales son los fondos que deberán utilizados, aclarando que lo que se busca es subvencionar este tipo de proyectos.

La Dra. Vidaurre, aclara que el nombre del artículo es de financiamiento y condiciones, recomendándoles a los servidores públicos del PVS que los argumentos planteados por la Dra. Bustillos, sean el justificativo para solicitar la modificación del artículo mencionado.

El Ing. Calasich, recomienda que en la tipificación se debe determinar la forma de calificar y que documentos avalarán que determinadas zonas sean declaradas como zonas de desastre nacional, además acota, que en los casos de aquellas zonas geográficas que tengan problemas de enfermedades endémicas, la tipificación deberá señalar que documentación que se presente avalara el cumplimiento de los requisitos solicitados para declarar como zona de emergencia nacional.

La Dra. Bustillos explica, que en las comunidades donde se deba intervenir, el PVS solicitara a las instituciones competentes las certificaciones y/o documentación que sea necesaria para declarar a ciertas áreas que se encuentran en riesgo.

El Ing. Choque menciona lo siguiente, para dar viabilidad a la aprobación de este proyecto existen dos posibilidades, 1) La Modificación de la Resolución y 2) Tramitar la declaratoria de emergencia nacional.

La Dra. Vidaurre sugiere, que se especifique que requisitos son necesarios para considerar, que la zona geográfica es de condiciones climáticas especiales, y así el Comité de Administración del PVS pueda tomar una decisión al respecto, además aconseja que la mejor solución a este problema, es modificar la Resolución, ampliando la tipificación a todos los casos que son especiales, justificando la importancia de los mismos.

El Ing. Calasich consulta, cual es el sustento legal para que un proyecto que tiene un financiamiento dirigido, sea utilizado para un proyecto especial o de emergencia.

La Dra. Bustillos explica que el financiamiento está dirigido a la construcción de viviendas.

El Ing. Calasich puntualiza que en varias oportunidades solicito al PVS se presente al Comité de Administración del PVS un informe de la situación financiera respecto a la ejecución de los proyectos aprobados por esa instancia, solicitando nuevamente se presente al Comité de Administración la información solicitada.

Resolución: El comité resuelve dejar pendiente la aprobación del Proyecto Vivienda Saludable y Productiva para el Trópico de Cochabamba" 796 U.H. – Componente Cualitativo

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

Cochabamba, hasta que se subsanen las observaciones expuestas por el Comité y se apliquen las recomendaciones emitidas.

Los miembros del Comité de Administración manifiestan su conformidad con los informes presentados, concluyendo la sesión a horas 10:50 p.m., en la ciudad de La Paz, en oficinas del Viceministerio de Vivienda y Urbanismo.


Ina. Alfredo A. Colás
REPRESENTANTE DEL MINISTERIO DE OBRAS
PÚBLICAS, SERVICIOS Y VIVIENDA
COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN DEL
PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL - PVS


Dra. Yolanda M. Vidaurre Negrón
Ministerio de la Presidencia
Comité


Lic. Rossina Beatriz
Representante
de Planificación
COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN
PROGRAMA DE VIVIENDA